



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 517**

21 Ιουνίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1032889/2930/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλ. όχθης στη θέση «Φράγμα Αξιού Ελεούσας» περιοχής Δήμου Ν. Χαλκηδόνας στον ποταμό Αξιό Ν. Θεσ/νίκης».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.2 του αρθ. 34 του Ν. 2971/ 19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ. 97/93.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του αρθ. 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθ. 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας και θέσεων αμμοληψίας».

7. Την 1078204/927/0006Α/6.8.92 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

9. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το 28979/31.10.97 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

11. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/τ. Β΄/31.10.2001) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

12. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ. Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Δ/ντές κ.λπ.» του Υπουργείου Οικονομικών.

13. Την από 9.1.2002 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας και θέσεων Αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στην θέση «Φράγμα Αξιού Ελεούσας» περιοχής Δήμου Ν.Χαλκηδόνας στον ποταμό Αξιό και το από 20.6.2001 Τοπογραφικό και υψομετρικό Διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Νι-

κολάου Μάλαμα, Τοπογράφου Μηχανικού, που θεωρήθηκε την 10.7.2001 νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσία Ν.Θεσ/νίκης και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης περιοχής.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν., που διατυπώθηκε στο 5445/108/02/28.2.2002 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 9.1.2002 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και παραλίας καθώς και το από 20.6.2001 Τοπογραφικό Διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ν. Μάλαμα, Τοπ/φο Μηχ/κό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 10.7.2001 νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσία Θεσ/νίκης επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή με κόκκινη συνεχή Πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5 και 6, καθόρισε τα όρια της όχθης στην θέση «Φράγμα Αξιού Ελεούσας» περιοχής Δήμου Ν. Χαλκηδόνας στον ποταμό Αξιό με κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 (α΄ τμ.) και 5΄ - 6΄ - 7΄ - 8΄ (β΄ τμ.) τα όρια της παρόχθιας ζώνης και με κυανή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: 1΄΄, 2΄΄, 3 ...... 16, 17, 18 τα όρια της παλαιάς όχθης στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέρθηκε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαΐου 2002

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι.ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
της Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων όχθης - παρόχθιας ζώνης - παλαιάς όχθης, στην τοποθεσία «Φράγμα Αξιού Ελεούσας», περιοχής Δήμου Ν. Χαλκηδόνας, στον ποταμό Αξιό

Θεσσαλονίκη 9-1-2002 οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Χαπιζάνης, Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό, νόμιμος αναπληρωτής του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσ/νίκης, ως πρόεδρος, του τακτικού μέλους κωλυομένου.

2. Ευστράτιος Μπανακάκης, Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσ/νίκης, μηχανικός Δημοσίου ως μέλος και,

3. Κυριαζίδης Φώτιος, Γεωπόνος με Α' βαθμό της Δνσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ως μέλος, του τακτικού μέλους κωλυομένου

που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Βαραλίας, δυνάμει του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77, του άρθρου 100 Π.Δ. 284/1988, του άρθρου 4 του Ν. 2386/96 και της 2750/4-4-2000 Απόφασης Προϊσταμένου Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, ύστερα από την αριθμ. 3521/5-7-2001 πρόσκληση του Προέδρου της, μετά από αυτοψία στην προαναφερθείσα τοποθεσία την 11.7.2001 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το αρ. πρωτ. 1025618/2362/Β0010/30-4-2001 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

2. Το αριθμ. ΔΑ - 81/20-6-01 αίτημα της ΔΕΗ - Ανανεώσιμες ΑΕ για οριοθέτηση όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στην περιοχή «Φράγμα Αξιού Ελεούσας».

3. Το από 20/6/2001 Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα που συντάχθηκε σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Νικόλαο Μάλαμα, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέχθη κε και θεωρήθηκε νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσίας Θεσ/νίκης, την 10/7/2001, όπως ορίζει το αριθμ. 1124059/19464/2-12-97 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας και Εθν. Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2386/96 με το οποίο προσετέθει άρθρο 26Α στον ΑΝ 2344/40 για «όχθες και παρόχθια ζώνη πλεύσιμων ποταμών και μεγάλων λιμνών».

5. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών, δηλαδή:

α) τη μορφολογία της περιοχής και την κατάσταση της όχθης, β) την κατάσταση του παρόχθιου χώρου και γ) τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες

6. Την υφιστάμενη στην περιοχή Οριστική Διανομή έτους 1929 Υπουργείου Γεωργίας και την Αναμόρφωση της έτους 1981 με το αντίστοιχο Διάγραμμα σε συνδυασμό με το αριθμ. 08/0211/29-11-2001 έγγραφο της Δνσης Τοπογραφήσεων και Κτηματολογικών Καταγραφών ΝΔ Θεσ/νικης και με το αρ. 363/1-2-2001 έγγραφο Δ/νσης Πολιτικής γης ΝΑ Θεσ/νίκης από τα οποία προέκυψε η εφαρμογή των τεμαχίων της Διανομής - Αναμόρφωσης και προσδιορίστηκαν τα όρια τους καθώς και τα της όχθης του ποταμού Αξιού.

7. Το αριθμ. Φ. 544.5/849/01 έγγραφο του ΓΕΝ/Α2.

8. Την αριθμ. 571/2000 Γνωμοδότηση της ολομέλειας του Ν.Σ.Κ.

9. Το ότι στο τμήμα της όχθης 3-4 υφίστανται έργα της ΔΕΗ (αρδευτικός αύλαξ, υδατοφράκτης κ.λπ.) και δεν μπορεί να υλοποιηθεί η παρόχθια ζώνη στο τμήμα αυτό, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή της όχθης με κόκκινη συνεχή Πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1-2-3-4-5-6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄ - 2΄ - 3΄ - 4΄ (α' τμήμα) και 5΄- 6΄ - 7΄ - 8΄ (β΄ τμήμα) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

γ) Αποφαινόμαστε ότι υφίσταται παλαιά όχθη που προσδιορίζεται από την θέση της όχθης που εμφανίζεται στο Διάγραμμα της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Υπουργείου Γεωργίας με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄΄ - 2΄΄ - 3΄΄ .... 16΄΄ - 17΄΄ -18΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

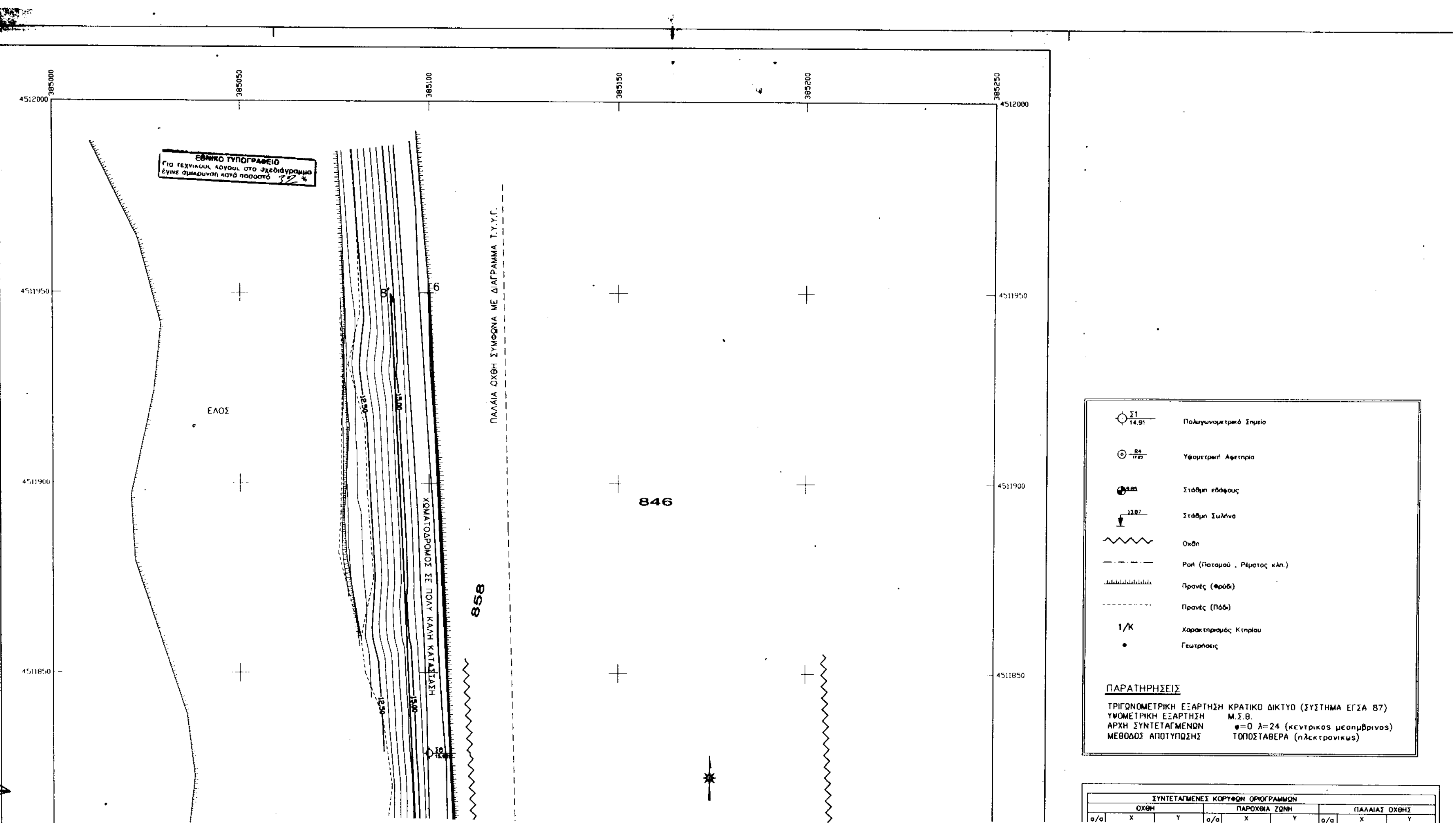
Ανάντι του Φράγματος δεν υφίσταται αντίστοιχη οριογραμμή παλαιάς όχθης, διότι δεν εμπίπτει εντός της ενεργού κοίτης.

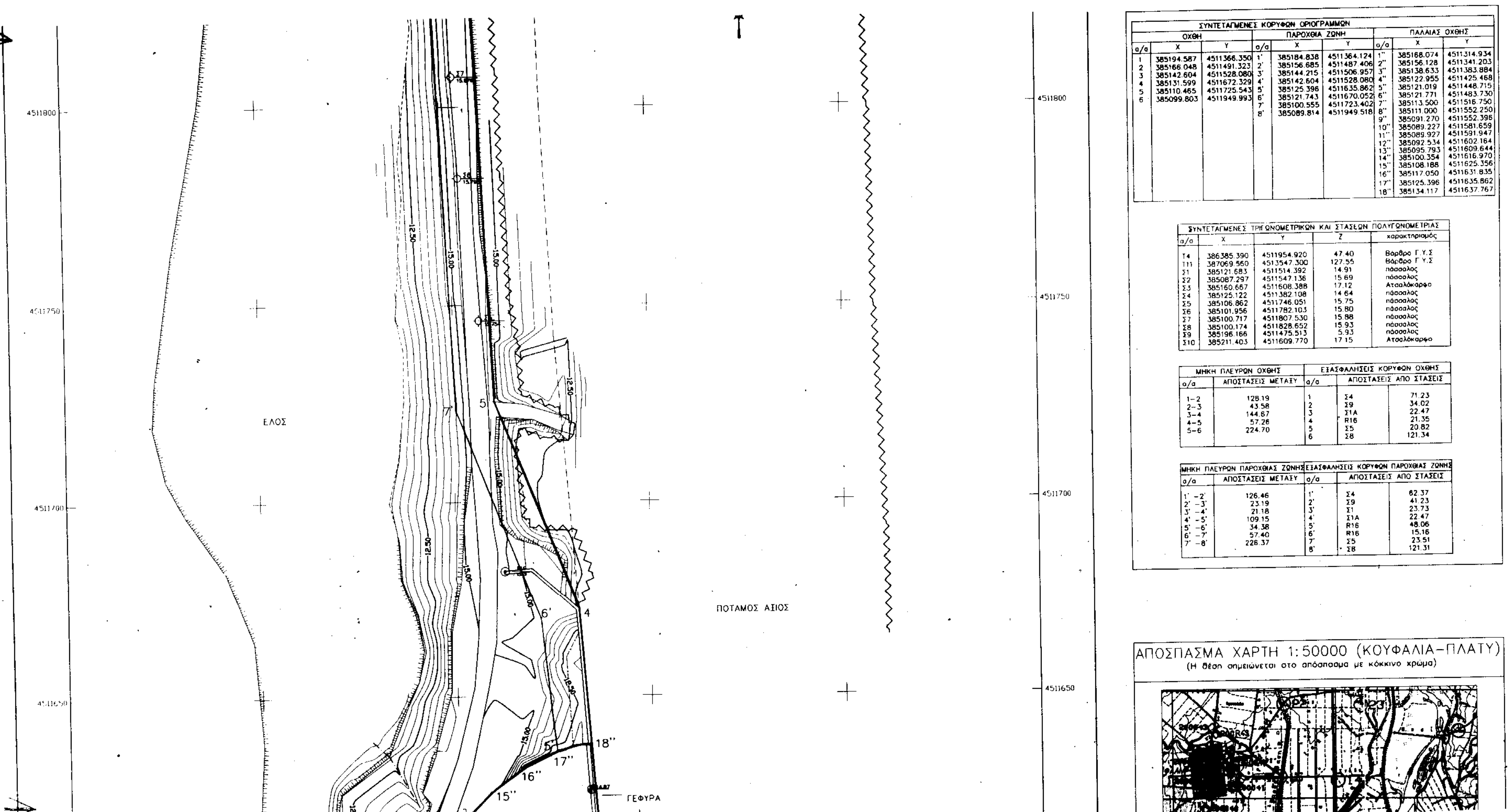
Καθορίζουμε παρόχθια ζώνη πλάτους 10 μέτρων ανάντι και κατάντι του υφισταμένου Φράγματος επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ.1 του άρθρου 7 του ΑΝ

2344/40 σε συνδυασμό με το εδάφιο 2 της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 2386/96, πλην του τμήματος 4΄ - 5΄.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΠΙΖΑΝΗΣ	1. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Α. ΜΠΑΝΑΚΑΚΗΣ
	2. ΦΩΤΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΕΛΟΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΠΑΛΑΙΑ ΟΧΘΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ.Υ.Υ.Γ.
858
846
12.50
15.00
385000
385050
385100
385150
385200
385250
4512000
4511950
4511900
4511850
Πολυγωνομετρικό Σημείο
Υψομετρική Αφετηρία
Στάθμη εδάφους
Στάθμη Σωλήνα
Όχθη
Ροή (Ποταμού, Ρέματος κλπ.)
Πρανές (Φρύδι)
Πρανές (Πόδι)
1/Κ Χαρακτηρισμός Κτηρίου
Γεωτρήσεις
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ Μ.Σ.Θ.
ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ φ=0 λ=24 (κεντρικος μεσημβρινος)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ηλεκτρονικως)
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΟΧΘΗ
ΠΑΡΟΧΘΙΑ ΖΩΝΗ
ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ
α/α X Y α/α X Y α/α X Y



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ								
ΟΧΘΗ			ΠΑΡΟΧΘΙΑ ΖΩΝΗ			ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	385194.587	4511366.350	1'	385184.838	4511364.124	1''	385168.074	4511314.934
2	385166.048	4511491.323	2'	385156.685	4511487.406	2''	385156.128	4511341.203
3	385142.604	4511528.080	3'	385144.215	4511506.957	3''	385138.633	4511383.884
4	385131.599	4511672.329	4'	385142.604	4511528.080	4''	385122.955	4511425.468
5	385110.465	4511725.543	5'	385125.396	4511635.862	5''	385121.019	4511448.715
6	385099.803	4511949.993	6'	385121.743	4511670.052	6''	385121.771	4511483.730
			7'	385100.555	4511723.402	7''	385113.500	4511516.750
			8'	385089.814	4511949.518	8''	385111.000	4511552.250
						9''	385091.270	4511552.396
						10''	385089.227	4511581.659
						11''	385089.927	4511591.947
						12''	385092.534	4511602.164
						13''	385095.793	4511609.644
						14''	385100.354	4511616.970
						15''	385108.188	4511625.356
						16''	385117.050	4511631.835
						17''	385125.396	4511635.862
						18''	385134.117	4511637.767

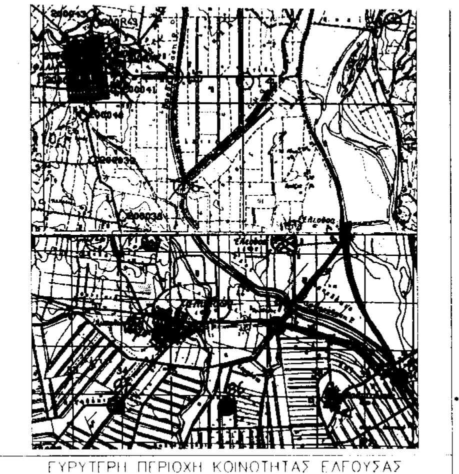
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ				
α/α	X	Y	Z	χαρακτηρισμός
Τ4	386385.390	4511954.920	47.40	Βάρθρο Γ.Υ.Σ
Τ11	387069.560	4513547.300	127.55	Βάρθρο Γ.Υ.Σ
Σ1	385121.683	4511514.392	14.91	πάσσαλος
Σ2	385087.297	4511547.136	15.69	πάσσαλος
Σ3	385160.667	4511608.388	17.12	Ατσαλόκαρφο
Σ4	385125.122	4511382.108	14.64	πάσσαλος
Σ5	385106.862	4511746.051	15.75	πάσσαλος
Σ6	385101.956	4511782.103	15.80	πάσσαλος
Σ7	385100.717	4511807.530	15.88	πάσσαλος
Σ8	385100.174	4511828.652	15.93	πάσσαλος
Σ9	385196.166	4511475.513	5.93	πάσσαλος
Σ10	385211.403	4511609.770	17.15	Ατσαλόκαρφο

ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ ΟΧΘΗΣ	
α/α	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ
1–2	128.19
2–3	43.58
3–4	144.67
4–5	57.28
5–6	224.70

ΕΞΑΣΦΑΛΗΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΧΘΗΣ		
α/α	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΤΑΣΕΙΣ	
1	Σ4	71.23
2	Σ9	34.02
3	Σ1Α	22.47
4	R16	21.35
5	Σ5	20.82
6	Σ8	121.34

ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ	
α/α	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ
1'–2'	126.46
2'–3'	23.19
3'–4'	21.18
4'–5'	109.15
5'–6'	34.38
6'–7'	57.40
7'–8'	226.37

ΕΞΑΣΦΑΛΗΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ		
α/α	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΤΑΣΕΙΣ	
1'	Σ4	62.37
2'	Σ9	41.23
3'	Σ1	23.73
4'	Σ1Α	22.47
5'	R16	48.06
6'	R16	15.16
7'	Σ5	23.51
8'	Σ8	121.31



ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΟΥΣΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρον Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 11 ΙΟΥΛΙΟΥ 2001 Εκθεση Καθορισμού των ορίων όχθης (άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

2) (κοκκινη) 1,2,3,4,5,6 — Γραμμή οχθης
(κιτρινη) 1',2',3',4' και 5',6',7',8' — Γραμμή Παρόχθιας Ζώνης
(μ...η) 1'',2'',3'',4'',...,16'',17'',18'' — Γραμμή Παλαιάς όχθης

3) Οι κορυφές των οριογραμμων εξασφαλίζονται από σταθερά τριγωνομετρικά και πολυγωνομετρικά σημεία και συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου και οι συντεταγμένες της αναγράφονται στο Διάγραμμα με μορφή πίνακα.

Θεσσαλονίκη 11/7/2001

Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Χαπιζάνης
Τοπογράφος Μηχανικός
με Α' Βαθμό

Τα μέλη

ΠΟΤΑΜΟΣ ΑΞΙΟΣ

848

1/Κ

Αρδευτικός Αύλακας

ΓΕΦΥΡΑ

ΓΕΦΥΡΑ

Αρδευτικός Αύλακας

Πλάκες από μπετόν κλίσεως 39.5%

Πλάκες από μπετόν κλίσεως 39.5%

ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ ΣΕ ΠΟΛ

ΕΛΟΣ

ΕΛΟΣ

1 2 3 4 5 6 — 2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' — 9'' 10'' 11'' 12'' 13'' 14'' 15'' 16'' 17'' 18''

Σ1Α 14.90 — Σ1 14.91

15.00 — 12.50 — 10.00 — 7.50

4511450

ΕΛΟΣ

ΔΡΟΜΟΣ ΣΕ ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Πλίνθινος Τοίχος

Πλίνθινος Τοίχος

Πλίνθινος Τοίχος

Αρδευτικός Αύλακας

ΧΑΛΑΣΜΑΤΑ

850

847

4511400 4511350 4511300 4511250

385000 385050 385100 385150 385200 385250

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΧΘΗΣ
ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ: ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.
ΠΕΡΙΟΧΗ: Φράγμα Αξιού ποταμού "Ελεούσας"
Ο.Τ.Α. : Δήμος Ν. Χαλκηδόνας
ΕΠΑΡΧΙΑ : Θεσσαλονίκης
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Τ4-Τ11 της Γ.Υ.Σ.
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Μ.Σ.Θ.
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

Θεσσαλονίκη 20/6/2001

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΑΛΑΜΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Θ Ε Σ Σ Α Λ Ο Ν Ι Κ Η Σ
ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Θεσσαλονίκη 10/7/2001

Τοπογράφος Μηχανικός
με Α' βαθμό

Αριθ. 29/14639/ΠΣΚ/379 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 673-δ της Σ. Διανομής «Ακροπόταμος 1982» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Ακροποτάμου του Δήμου Κουφαλίων, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 Α΄).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α΄).

3. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ. 505/3.6.2002 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στα οποία εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α΄) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Κουφαλίων.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ.», (ΦΕΚ 678/Β΄/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «Εγκαταστάσεις Βουστασίου» στο τεμάχιο 673.δ της Σ. Διανομής «Ακροπόταμος 1982» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Ακροποτάμου του Δήμου Κουφαλίων, που σημειώνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο διάγραμμα - απόσπασμα διανομής το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση καθώς και οι διατάξεις που καθορίζουν ελάχιστες αποστάσεις κ.λπ. των προς ανέγερση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.

Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσιευσή της.

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουνίου 2002

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

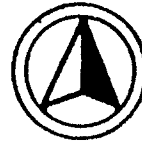
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ
Ταχ. Δ/νση: Εγνατία 45
Τ.Κ. : 546 30
Τηλέφ. : 525.402 - 532.01Γ

Αριθ. Πρωτ.......... Σχεδ..........

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΚΡΟΠΟΤΑΜΟΣ (ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)

Σ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1982
Κλίμακα 1 : 5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΗ Μ²	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
673ε	3	500	αγρός	Πρόκειται να παραχωρηθεί
673δ	—	—	τεμάχιο	Κοινόχρηστο

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την 29/14639/ΠΣΚ/379/2002 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 673 δ της Σ. Διανομής "Ακροποτάμου 1982" στην περιοχή του ΔΔ Ακροποτάμου του Δ. Καλ-λιθέας (Ν. Θεσσαλονίκης)."

Θεσσαλονίκη, 4 - Ιουνίου - 2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σπύρος Τσολ...
...ικός Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

Το τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ

...ΗΔΙΑ Την Δ/νση Πολιτικής Γης...
ΚΑΤΟΠΙΝ ΕΓΓ. 1016/20.3... εγγράφου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Θεσσαλονίκη ...... 19......
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ